

PRESSEMITTEILUNG

Frankfurt am Main, 18.06.2015 - Mercurius AG: Mercurius Real Estate AG vermietet 1.200 qm in der Frankfurter Innenstadt an clever fit

Die clever fit GmbH hat die Gewerbefläche im Wohn- und Geschäftshaus „Green Four“ von Mercurius Real Estate gemietet. In dem Gebäude in der Frankfurter Innenstadt wird der Premium-Fitness-Discounter auf rund 1.200 qm ein Studio einrichten. Bundesweit betreibt das Unternehmen über Franchise-Partner bereits mehr als 220 Studios.

„clever fit ist in den vergangenen Jahren enorm gewachsen und durch ihr erfolgreiches Franchisesystem zu einem wichtigen Akteur in der Branche geworden. Das hat uns in der Entscheidung für eine Kooperation bestärkt“, sagt Atilla Özkan, Vorstand der Mercurius Real Estate AG. Özkan erwartet, dass auch die anliegenden Einzelhändler vom neuen Klientel profitieren: „Das Studio wird eine Bereicherung für das Viertel.“

clever fit geht an dem neuen Standort in der Frankfurter Innenstadt erstmals mit einem erweiterten Konzept an den Start. „Viele neue Trainingsmethoden, verschiedene Wellness- und Entspannungskonzepte sowie Öffnungszeiten rund um die Uhr zählen zu den Highlights“, erläutert Nedzad Aksamovic, Geschäftsführer von clever fit.

75 Wohneinheiten, der Großteil teilmöbliert

Green Four befindet sich in der Töngesgasse, eine der ältesten Einkaufsstraßen Frankfurts, in der Altstadt zwischen Dom/Römer und der Zeil. Die für Apartments vorgesehene Fläche beträgt insgesamt rund 3.800 m². Die 75 Wohneinheiten sind zwischen 32 und 110 m² groß. Der Großteil davon ist teilmöbliert. Den Mietern stehen 95 Stellplätze zur Verfügung. Mercurius Real Estate hat das Gebäude gemeinsam mit der Domus Vivendi Group als KfW-Effizienzhaus entwickelt.

Aufstrebende und zentral gelegene Standorte stehen im Fokus von Mercurius Real Estate. Nahe der neuen EZB und in Frankfurt-Niederrad entstanden im vergangenen Jahr insgesamt rund 470 Wohnungen. In der Bahnstadt Heidelberg, der weltweit größten Passivhaus-Siedlung, hat Mercurius Real Estate in 2014 eine Immobilie mit 218 Einheiten erstellt.

Unternehmensprofil:

Die Mercurius AG ist eine deutsche Aktiengesellschaft mit Sitz in Frankfurt. Über die Konzerntöchter der Mercurius-Gruppe werden das Lebensversicherungszweitmarkt-Geschäft, die Immobilienentwicklung für innovative Wohnimmobilienkonzepte sowie deren Verwaltung und Bewirtschaftung abgebildet. Seit 2014 ist die Mercurius AG verstärkt im Beteiligungsgeschäft tätig und möchte neue Branchen erschließen.

Unternehmertum, Kapitalmarkterfahrung und unser Netzwerk sind unsere Stärken.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Investor Relations

Mercurius AG

Börsenstr. 2-4

60313 Frankfurt a. M.

Telefon 069 50951-7788

Fax 069 50951-7299

E-Mail ir@mercurius.de

www.mercurius.de